

Số: /KH-VHL

Hà Nội, ngày tháng 01 năm 2023

KẾ HOẠCH

Tổ chức lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi)

Thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ về việc ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), Viện Hàn lâm Khoa học và Công nghệ Việt Nam (viết tắt là Viện Hàn lâm) ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) với các nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

a) Triển khai thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

b) Huy động trí tuệ, tâm huyết của công chức, viên chức và người lao động nhằm hoàn thiện dự án Luật Đất đai (sửa đổi) bảo đảm chất lượng, khoa học, khả thi, đồng bộ, hiệu quả.

2. Yêu cầu

a) Bảo đảm thực hiện đúng mục đích, yêu cầu, đối tượng, nội dung, hình thức lấy ý kiến theo Nghị quyết số 170/NQ-CP.

b) Việc tổ chức lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) là nhiệm vụ trọng tâm của các cấp ủy Đảng, các đơn vị trực thuộc và các tổ chức, cá nhân có liên quan

c) Xác định các nội dung trọng tâm, hình thức cụ thể phù hợp với từng đối tượng lấy ý kiến, thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của các đơn vị có liên quan trong việc triển khai lấy ý kiến.

d) Các đơn vị thực hiện đầy đủ nội dung, đúng tiến độ của kế hoạch; tuyên truyền, vận động công chức, viên chức và người lao động trong đơn vị tham gia đóng góp ý kiến và phản ánh trung thực, kịp thời ý kiến đóng góp.

II. ĐỐI TƯỢNG, NỘI DUNG, HÌNH THỨC, THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Đối tượng lấy ý kiến

Công chức, viên chức và người lao động thuộc Viện Hàn lâm.

2. Nội dung lấy ý kiến

a) Lấy ý kiến toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày của dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi).

b) Lấy ý kiến về một số vấn đề trọng tâm của dự thảo Luật, gồm: (1) Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính, dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực.

c) Nội dung trọng tâm lấy ý kiến đối với công chức, viên chức và người lao động tại Viện Hàn lâm như sau: (1) Phạm vi điều chỉnh; (2) Giải thích từ ngữ; (3) Nội dung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (4) Việc cho phép chuyển nhượng, thế chấp quyền thuê trong hợp đồng thuê đất trả tiền hàng năm; (5) Chế độ sử dụng đất đa mục đích, đất xây dựng công trình ngầm, trên không; (6) Nguyên tắc xác định giá đất, bảng giá đất, giá đất cụ thể. (7) Thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; (8) Về người sử dụng đất, hộ gia đình sử dụng đất; (9) Căn cứ, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (10) Chính sách đất đai với đồng bào dân tộc thiểu số; (11) Các trường hợp thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; (12) Quy định về bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất; (13) Việc sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư thông qua việc thỏa thuận về quyền sử dụng đất; (14) Thẩm quyền giải quyết tranh chấp đất đai.

3. Hình thức và thời hạn lấy ý kiến

- Hình thức lấy ý kiến: Tổ chức hội nghị, hội thảo, tọa đàm hoặc góp ý trực tiếp bằng văn bản.

- Thời hạn lấy ý kiến của viên chức và người lao động tại đơn vị trực thuộc đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) bắt đầu từ 15/01/2023 và kết thúc vào ngày 28/02/2023.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các đơn vị trực thuộc

a) Tổ chức lấy ý kiến đóng góp về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) của viên chức và người lao động tại đơn vị theo hình thức thích hợp;

b) Tổng hợp, xây dựng Báo cáo kết quả lấy ý kiến góp ý đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) theo đề cương tại Phụ lục I của Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ ban hành Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với

dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gửi về Viện Hàn lâm kèm file word về địa chỉ email giangkh@vast.vn trước ngày 10/3/2023 để tổng hợp.

2. Văn phòng Viện Hàn lâm

Tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện công tác lấy ý kiến về dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) của các đơn vị trực thuộc gửi Bộ Tài nguyên và Môi trường trước ngày 20/3/2023./.

Nơi nhận:

- Các đơn vị trực thuộc;
- Chủ tịch Viện (để b/c);
- Lưu: VT, VP (THPC).KG.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Tuấn Anh